

ZÁMER

priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe
Strednej priemyselnej školy, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

Číslo 3/2026

**Stredná priemyselná škola, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom
v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici
7282/20A, 911 01 Trenčín** podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších
územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho
majetku

Správca: Stredná priemyselná škola, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

Predmet nájmu, podmienky nájmu:

1. Priestory o celkovej výmere 72,01 m², nachádzajúce sa v budove, súpisné č. 358, postavenej
na parcele č. 904/3, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanej na liste vlastníctva
č. 2627, z toho:

- a) kancelárske priestory – miestnosť č. 55a, 4. NP; výmera 4,90 m²
- b) kancelárske priestory – miestnosť č. 55, 4. NP; výmera 23,00 m²
- c) kancelárske priestory – miestnosť č. 56, 4. NP; výmera 17,00 m²
- d) kancelárske priestory – miestnosť č. 57, 4. NP; výmera 23,00 m²
- e) spoločné priestory k nebytovým priestorom – 4. NP; výmera 4,11 m²

- Vhodné využitie priestorov: kancelárske priestory
- Doba nájmu: 1 rok odo dňa uzatvorenia (podpísania) zmluvy
- Minimálna cena nájmu: kancelárske priestory: 33,00 € / m² / rok
spoločné priestory: 12,00 € / m² / rok
- V tejto sume nie sú zahrnuté náklady na energie a ostatné služby spojené s nájmom, ktoré sa
budú platiť nad rámec nájomného.

Predkladanie ponúk:

- Žiadosti o prenájom nebytových priestorov s uvedením predmetu nájmu, identifikačných
údajov záujemcu, súhlasu so spracovaním osobných údajov, ceny v €/m²/rok, doby nájmu,
účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „**Prenájom – neotvárať**“
v termíne do 10.03.2026 do 10,00 hod. na adresu:

**Stredná priemyselná škola
Obrancov mieru 343/1
018 41 Dubnica nad Váhom**

- Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových
priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom
Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.
- Vyhlasovateľ zámeru priameho nájmu je oprávnený odmietnuť všetky predložené ponuky.

Kontakt:

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle +421 901 918 472,
Magdaléna Denkeová, e-mail: magdalena.denkeova@spsdub.sk

V Dubnici nad Váhom, 19.02.2026

Ing. Michal Jančo
riaditeľ školy